



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

DIPARTIMENTO	Scienze Agrarie, Alimentari e Forestali
ANNO ACCADEMICO OFFERTA	2021/2022
ANNO ACCADEMICO EROGAZIONE	2021/2022
CORSO DILAUREA MAGISTRALE	SCIENZE E TECNOLOGIE AGROINGEGNERISTICHE E FORESTALI
INSEGNAMENTO	POLITICA AGRICOLA COMUNITARIA E VALUTAZIONI TERRITORIALI
CODICE INSEGNAMENTO	21728
MODULI	Si
NUMERO DI MODULI	2
SETTORI SCIENTIFICO-DISCIPLINARI	AGR/01
DOCENTE RESPONSABILE	CRESCIMANNO MARIA Professore Ordinario Univ. di PALERMO
ALTRI DOCENTI	CRESCIMANNO MARIA Professore Ordinario Univ. di PALERMO DI FRANCO CATERINA Professore Associato Univ. di PALERMO
CFU	9
PROPEDEUTICITA'	
MUTUAZIONI	
ANNO DI CORSO	1
PERIODO DELLE LEZIONI	1° semestre
MODALITA' DI FREQUENZA	Facoltativa
TIPO DI VALUTAZIONE	Voto in trentesimi
ORARIO DI RICEVIMENTO DEGLI STUDENTI	CRESCIMANNO MARIA Lunedì 10:00 13:00 Studio del docente edificio 4 piano primo studio n.108 Mercoledì 12:00 14:00 Studio del docente edificio 4 piano primo studio n.108 DI FRANCO CATERINA Martedì 09:00 13:00 Edificio 4, ingresso A, primo piano, studio 32, dipartimento SAAF Mercoledì 09:00 13:00 Edificio 4, ingresso A, primo piano, studio 32, dipartimento SAAF Giovedì 10:00 13:00 Edificio 4, ingresso A, primo piano, studio 32, dipartimento SAAF

DOCENTE: Prof.ssa MARIA CRESCIMANNO

PREREQUISITI	PRINCIPI DI ECONOMIA E POLITICA AGRARIA E DI ESTIMO RURALE
RISULTATI DI APPRENDIMENTO ATTESI	<p>Conoscenza e capacita' di comprensione: le conoscenze acquisite devono consentire agli studenti di inserirsi in contesti di ricerca e di elaborare idee progettuali.</p> <p>Capacita' di applicare conoscenza e comprensione: le conoscenze acquisite devono consentire agli studenti di partecipare criticamente al dibattito politico istituzionale dell'UE e di formulare ipotesi per la soluzione di problemi inerenti lo sviluppo rurale in ambito agro-forestale e agroalimentare.</p> <p>Autonomia di giudizio: gli studenti devono interpretare criticamente le conoscenze acquisite.</p> <p>Abilita' comunicative: gli studenti devono essere in grado di interfacciarsi con specialisti della materia.</p> <p>Capacita' d'apprendimento: gli studenti devono acquisire modalita' di studio autonomo ed essere in grado di relazionarsi in contesti piu' ampi anche interdisciplinari.</p>
VALUTAZIONE DELL'APPRENDIMENTO	<p>La verifica finale consiste in un colloquio, volto a valutare se lo studente abbia conoscenza e comprensione degli argomenti e abbia acquisito competenza interpretativa e autonomia di giudizio. L'esaminando dovra' rispondere a minimo tre domande poste oralmente, su tutte le parti oggetto del programma.</p> <p>La valutazione viene espressa in trentesimi. La soglia della sufficienza 18/30 sara' raggiunta qualora lo studente mostri conoscenza e comprensione degli argomenti almeno nelle linee generali e abbia competenze applicative limitate . Dovra' ugualmente possedere capacita' espositive e terminologia specifica di livello basilare. Al di sotto di tale soglia, l'esame risultera' insufficiente.</p> <p>Quanto piu, invece, l'esaminando dimostrera' autonomia di giudizio e capacita' di comprendere le applicazioni e le implicazioni dei contenuti della disciplina tanto piu' la valutazione sara' positiva, sino alla valutazione di 30/30 e la lode.</p>
ORGANIZZAZIONE DELLA DIDATTICA	LEZIONI FRONTALI, ESERCITAZIONI, SEMINARI, VISITE DI STUDIO

MODULO LABORATORIO DI ESTIMO RURALE

Prof.ssa CATERINA DI FRANCO

TESTI CONSIGLIATI	
Michieli M., Cipollotti G.B. (2018): Trattato di Estimo - Edagricole, Bologna Materiale didattico fornito durante il corso.	
TIPO DI ATTIVITA'	B
AMBITO	50561-Discipline economiche e giuridiche
NUMERO DI ORE RISERVATE ALLO STUDIO PERSONALE	51
NUMERO DI ORE RISERVATE ALLE ATTIVITA' DIDATTICHE ASSISTITE	24
OBIETTIVI FORMATIVI DEL MODULO	
Fornire allo studente le capacita' di utilizzare gli strumenti economico-estimativi in autonomia collegando le conoscenze tecniche a quelle economiche per formulare giudizi di convenienza economica e finanziaria in merito a progetti di investimento in campo sia pubblico che privato. Formare gli studenti al lavoro di gruppo. Fornire gli strumenti per realizzare un progetto di miglioramento fondiario e la relativa analisi della convenienza economica in termini di ABC.	

PROGRAMMA

ORE	Lezioni
8	Gli investimenti: classificazione e tipologie. La valutazione degli investimenti. L'Analisi costi-benefici: caratteristiche e principali approcci teorici utilizzati. Analisi finanziaria, economica, sociale. Indicatori di performance finanziaria ed economica. La valutazione in ambito pubblico: metodo di esecuzione, definizione degli obiettivi e fasi dell'analisi economica. La valutazione in ambito privato: metodo di esecuzione, definizione degli obiettivi e fasi dell'analisi finanziaria. Presentazione di casi studio.
ORE	Esercitazioni
16	Redazione di un progetto di miglioramento fondiario ed analisi della convenienza economia in termine di ABC.