



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

<b>DEPARTMENT</b>	Architettura		
<b>ACADEMIC YEAR</b>	2015/2016		
<b>MASTER'S DEGREE (MSC)</b>	ARCHITECTURE		
<b>INTEGRATED COURSE</b>	TOWN PLANNING II - STUDIO AND TOWN PLANNING LAW - INTEGRATED COURSE		
<b>CODE</b>	17423		
<b>MODULES</b>	Yes		
<b>NUMBER OF MODULES</b>	2		
<b>SCIENTIFIC SECTOR(S)</b>	IUS/10, ICAR/21		
<b>HEAD PROFESSOR(S)</b>	BADAMI ANGELA	Professore Ordinario	Univ. di PALERMO
	CARTA MAURIZIO	Professore Ordinario	Univ. di PALERMO
<b>OTHER PROFESSOR(S)</b>	CARTA MAURIZIO	Professore Ordinario	Univ. di PALERMO
	BADAMI ANGELA	Professore Ordinario	Univ. di PALERMO
	SCALA GIOVANNI	Ricercatore	Univ. di PALERMO
<b>CREDITS</b>	14		
<b>PROPAEDEUTICAL SUBJECTS</b>	17417 - TOWN PLANNING I - STUDIO AND INFRASTRUCTURES FOR MOBILITY AND TRANSPORTATION - INTEGRATED COURSE 07686 - TOWN PLANNING		
<b>MUTUALIZATION</b>			
<b>YEAR</b>	4		
<b>TERM (SEMESTER)</b>	1° semester		
<b>ATTENDANCE</b>	Mandatory		
<b>EVALUATION</b>	Out of 30		
<b>TEACHER OFFICE HOURS</b>	<p><b>BADAMI ANGELA</b> Monday 11:30 13:30 Dipartimento di Architettura, Viale delle Scienze, Edificio n. 14, 90144 Palermo, stanza n. 211. Per prenotare il ricevimento, inviare mail a: <a href="mailto:angela.badami@unipa.it">angela.badami@unipa.it</a>. Department of Architecture, Viale delle Scienze, Building n. 14, 90144 Palermo - send email to book appointment to: <a href="mailto:angela.badami@unipa.it">angela.badami@unipa.it</a></p> <p><b>CARTA MAURIZIO</b> Wednesday 14:30 17:30 Dipartimento di Architettura, viale delle Scienze. Ed. 14, 90100 Palermo. Per prenotare il ricevimento inviare mail a: <a href="mailto:maurizio.carta@unipa.it">maurizio.carta@unipa.it</a>. Department of Architecture, Viale delle Scienze, Building 14, 90100 Palermo - send email to book appointment to: <a href="mailto:maurizio.carta@unipa.it">maurizio.carta@unipa.it</a></p> <p>Friday 15:30 17:30 Ricevimento online su Piattaforma Teams, connettendosi alla stanza del Laboratorio di Urbanistica 2 (Prof. Maurizio Carta)</p> <p><b>SCALA GIOVANNI</b> Monday 10:00 13:00 Dipartimento di Giurisprudenza, sezione di diritto pubblico, secondo piano, stanza n. 48</p>		

DOCENTE: - Lettere M-Z

<b>PREREQUISITES</b>	
<b>LEARNING OUTCOMES</b>	<p>Conoscenza e capacità di comprensione Il Laboratorio fornisce l'impalcato di riferimento per la comprensione delle problematiche che un progettista è chiamato ad affrontare in relazione a contesti urbani di differente struttura, organizzazione e cultura. A partire dalla conoscenza delle dinamiche e delle regole con cui si strutturano i contesti urbani, il corso conduce alla comprensione dei processi di sviluppo urbano e territoriale con riferimento alle attuali problematiche di natura sociale, ambientale, economica, estetica e culturale.</p> <p>Capacità di applicare conoscenza e comprensione Nell'ambito del Laboratorio di Urbanistica lo studente sarà guidato ad applicare le conoscenze acquisite nel corso dell'iter degli studi alle attività della progettazione urbanistica e territoriale, dalla definizione di politiche e strategie di sviluppo al progetto di costruzione, trasformazione o riqualificazione dello spazio urbano.</p> <p>Autonomia di giudizio Attraverso le attività di laboratorio, lo studente sarà guidato a confrontarsi con casi di studio dai quali egli dovrà saper individuare risorse, carenze, criticità o opportunità, maturando una capacità di comprensione, interazione e valutazione essenziale per un progettista .</p> <p>Abilità comunicative Il corso dedica particolare attenzione all'acquisizione del lessico disciplinare, della capacità di rappresentare attraverso elaborati grafici appropriati il progetto urbanistico, delle abilità comunicative nei confronti degli interlocutori istituzionali, dei portatori di interesse e del corpo sociale di riferimento.</p> <p>Capacità d'apprendimento Il corso prepara gli studenti a saper utilizzare le conoscenze e le metodologie apprese per individuare soluzioni rispetto a problemi specifici ed in contesti territoriali differenti.</p>
<b>ASSESSMENT METHODS</b>	Valutazione in itinere delle esercitazioni intermedie. Valutazione finale tramite colloquio orale sugli argomenti trattati nel corso e sugli esiti dell'attività laboratoriale.
<b>TEACHING METHODS</b>	Lezioni frontali, esercitazioni in laboratorio, sopralluoghi, visite didattiche

DOCENTE: Prof. MAURIZIO CARTA- Lettere M-Z

<b>PREREQUISITES</b>	
<b>LEARNING OUTCOMES</b>	<p>Conoscenza e capacità di comprensione: Il corso mira a fornire allo studente metodologie di analisi ed interpretazione della città e delle sue trasformazioni al fine di guidarne l'evoluzione grazie all'applicazione degli strumenti a disposizione del progetto urbanistico nell'ambito di un complessivo piano strategico per la riqualificazione, lo sviluppo e la competitività della città.</p> <p>Capacità di applicare conoscenza e comprensione: Gli studenti svilupperanno capacità applicative e metodi per l'elaborazione di un progetto di rigenerazione urbana che comprenderà l'intervento sulla dimensione fisica dei contesti e sulla dimensione delle politiche e delle strategie.</p> <p>Autonomia di giudizio: Gli studenti dovranno acquisire autonoma capacità di giudizio che li renda in grado di valutare potenzialità e criticità dei differenti contesti territoriali al fine di elaborare opportune ed efficaci strategie di progetto.</p> <p>Abilità comunicative: Gli studenti dovranno sviluppare abilità di comunicazione del proprio lavoro che dovranno essere in grado di presentare in maniera efficace e chiara anche a soggetti diversificati illustrandone gli esiti ed evidenziando le strategie alla base della propria sperimentazione progettuale.</p> <p>Capacità d'apprendimento: Gli studenti saranno in grado di utilizzare le metodologie apprese per individuare soluzioni rispetto a problemi specifici ed in contesti territoriali differenti.</p>
<b>ASSESSMENT METHODS</b>	Presentazione di un progetto urbanistico e discussione pubblica
<b>TEACHING METHODS</b>	Lezioni frontali, Esercitazioni in aula, Esercitazioni in laboratorio, Visite sul campo

**DOCENTE:** Prof.ssa ANGELA BADAMI- *Lettere A-L*

<b>PREREQUISITES</b>	
<b>LEARNING OUTCOMES</b>	<p>Conoscenza e capacità di comprensione Il Laboratorio fornisce l'impalcato di riferimento per la comprensione delle problematiche che un progettista è chiamato ad affrontare in relazione a contesti urbani di differente struttura, organizzazione e cultura. A partire dalla conoscenza delle dinamiche e delle regole con cui si strutturano i contesti urbani, il corso conduce alla comprensione dei processi di sviluppo urbano e territoriale con riferimento alle attuali problematiche di natura sociale, ambientale, economica, estetica e culturale.</p> <p>Capacità di applicare conoscenza e comprensione Nell'ambito del Laboratorio di Urbanistica lo studente sarà guidato ad applicare le conoscenze acquisite nel corso dell'iter degli studi alle attività della progettazione urbanistica e territoriale, dalla definizione di politiche e strategie di sviluppo al progetto di costruzione, trasformazione o riqualificazione dello spazio urbano.</p> <p>Autonomia di giudizio Attraverso le attività di laboratorio, lo studente sarà guidato a confrontarsi con casi di studio dai quali egli dovrà saper individuare risorse, carenze, criticità o opportunità, maturando una capacità di valutazione essenziale per un progettista.</p> <p>Abilità comunicative Il corso dedica particolare attenzione all'acquisizione del lessico disciplinare, della capacità di rappresentare attraverso elaborati grafici appropriati il progetto urbanistico, delle abilità comunicative nei confronti degli interlocutori istituzionali, dei portatori di interesse e del corpo sociale di riferimento.</p> <p>Capacità d'apprendimento Il corso prepara gli studenti a saper utilizzare le conoscenze e le metodologie apprese per individuare soluzioni rispetto a problemi specifici ed in contesti territoriali differenti.</p>
<b>ASSESSMENT METHODS</b>	Valutazione in itinere delle esercitazioni intermedie. Valutazione finale tramite colloquio orale sugli argomenti trattati nel corso e sugli esiti dell'attività laboratoriale.
<b>TEACHING METHODS</b>	Lezioni frontali, esercitazioni in laboratorio, sopralluoghi, visite didattiche

## MODULE TOWN PLANNING II - STUDIO

- Lettere M-Z, - Lettere M-Z

### SUGGESTED BIBLIOGRAPHY

#### TESTO DEL CORSO:

- Rossi Prodi, F. (2013, a cura di), *Abitare sociale. Modelli architettonici e urbanistici per l'Housing*. Linee guida, (con scritti di: Giuseppe De Luca, Maria De Santis, Gianfranco Gorelli, Stefano Stanghellini ) Alinea, Firenze.

#### ALTRI TESTI DI APPROFONDIMENTO:

- Leone N.G. (2004), *Elementi della città e della urbanistica*, Palumbo, Palermo.

- Eskelinen, J., García Robles, A., Lindy, I., Marsh, J., Munte-Kunigami A. (2014, ed.) *Citizen-Driven Innovation. A guidebook for city mayors and public administrators*; written in a collaboration between the World Bank and the European Network of Living Labs: <https://openknowledge.worldbank.org/bitstream/handle/10986/21984/CitizenDrivenInnovationFull.pdf?sequence=9>

- Trapani, F. Ruggieri, G., (2010, eds.) *Integrated and Relational Tourism - Third International Conference - Proceedings*, Helwan-Cairo, Gulotta Palermo:  
<http://www.gulottaeditore.com/attachments/article/69/PaperBookVol1.pdf>; <http://www.gulottaeditore.com/attachments/article/58/PaperBookVol2.pdf>

- Trapani, F. (2009), *Verso la pianificazione territoriale integrata. Il governo del territorio a confronto delle politiche di sviluppo locale*, Franco Angeli, Milano.

- Landry, C. e Bianchini F. (1995), *The creative City, Demos*, <http://www.demos.co.uk/files/thecreativecity.pdf>

- Clementi A., Ricci M., *Ripensare il progetto urbano*, Roma, Meltemi, 2004.

<b>AMBIT</b>	50668-Progettazione urbanistica e pianificazione territoriale
<b>INDIVIDUAL STUDY (Hrs)</b>	90
<b>COURSE ACTIVITY (Hrs)</b>	160

### EDUCATIONAL OBJECTIVES OF THE MODULE

#### OBIETTIVI FORMATIVI DEL MODULO 1 Laboratorio di Urbanistica

Il laboratorio di Urbanistica, attraverso la conoscenza della città e delle dinamiche del suo funzionamento, è finalizzato ad acquisire le capacità necessarie all'elaborazione di progetti di piano relativi ai casi di recupero, riqualificazione, rigenerazione, rinaturalizzazione, trasformazione o costruzione di contesti urbani messo al confronto del progetto urbano. A tal fine, vengono presi in esame differenti casi di studio esemplificativi delle problematiche dello sviluppo urbano nel XXI secolo, vengono presentate buone pratiche estratte da processi in atto a livello nazionale e internazionale, si utilizza la metodologia della partecipazione a seminari, sopralluoghi e visite didattiche.

Il corso prevede la partecipazione a diversi seminari relativi a casi concreti di progettazione urbanistica o alla trattazione di argomenti specifici a corredo delle esperienze di costruzione basilare dei piani di tipo ordinario e speciale (piani complessi, strategici, di settore, ecc.)

L'acquisizione delle conoscenze è finalizzata alla capacità di applicarle attraverso la sperimentazione guidata di un progetto urbanistico sui temi più attuali della ricerca scientifica disciplinare, ovvero la sostenibilità ambientale delle scelte progettuali, la cura della dimensione sociale e culturale dello sviluppo urbano nel progetto di piano.

## SYLLABUS

Hrs	Frontal teaching
6	Proloquio al corso. Le nuove sfide per l'urbanistica all'inizio del XXI secolo
12	Dagli strumenti urbanistici al progetto di città
12	Politiche e pratiche di partecipazione per la pianificazione urbana
12	Recupero, riuso, rigenerazione in urbanistica
6	Buone pratiche di sostenibilità nelle politiche di piano
12	Il Governo del Territorio. Le principali leggi regionali per l'Urbanistica e le problematiche della loro applicazione
12	L'Housing Sociale e la sostenibilità nell'ambiente urbano
12	Il turismo relazionale integrato e le implicazioni per il progetto urbanistico
24	La pianificazione integrata sostenibile di ambito urbano
Hrs	Practice
46	Una rete di Urban e Territorial Living Lab per Palermo Città Metropolitana
12	Approcci di pianificazione attuativa in un contesto urbano di Palermo

**MODULE  
TOWN PLANNING LAW**

*Prof. GIOVANNI SCALA*

**SUGGESTED BIBLIOGRAPHY**

F. Salvia, Manuale di diritto urbanistico, Padova, Cedam

<b>AMBIT</b>	50671-Discipline economiche, sociali, giuridiche per l'architettura e l'urbanistica
<b>INDIVIDUAL STUDY (Hrs)</b>	56
<b>COURSE ACTIVITY (Hrs)</b>	44

**EDUCATIONAL OBJECTIVES OF THE MODULE**

**CONOSCENZA E CAPACITÀ DI COMPrensIONE**

Conoscere e comprendere le nozioni di base relative all'organizzazione costituzionale della Repubblica e al sistema delle fonti.

Conoscere e comprendere le nozioni fondamentali relative al sistema dell'amministrazione Pubblica e, in particolare, dei principi regolatori dell'attività amministrativa: legalità, imparzialità, buona andamento, trasparenza e pubblicità, legittimo affidamento, proporzionalità, precauzione.

Conoscere e comprendere la nozione di procedimento amministrativo e le forme decisionali dall'amministrazione pubblica siano esse di carattere autoritativo che consensuale.

Conoscere e comprendere i principi costituzionali afferenti ai rapporti tra Stato, Regioni ed enti locali in materia di governo del territorio e di diritto urbanistico.

Conoscere e comprendere la disciplina nazionale e regionale in tema di pianificazione urbanistica.

Conoscere e comprendere gli strumenti della pianificazione urbanistica autoritativa (standard urbanistici; piani di area vasta, piano regolatore generale, piani attuativi, piani speciali).

Conoscere e comprendere l'efficacia conformativa della pianificazione territoriale sul diritto di proprietà.

Conoscere e comprendere gli strumenti della pianificazione urbanistica consensuale (programmi di riqualificazione urbana; programmi integrati di intervento; programmi di recupero urbano; contratti di quartiere; società di trasformazione urbana).

Conoscere e comprendere la disciplina dell'attività edilizia dei privati, con particolare riferimento ai titoli abilitativi.

Conoscere e comprendere i titoli abilitativi per le opere pubbliche e di pubblica utilità.

Conoscere e comprendere le nozioni di base in materia di contratti della pubblica amministrazione, con particolare riferimento alla disciplina degli appalti di lavori, ai criteri di selezione delle offerte e all'aggiudicazione e la stipulazione del contratto.

Conoscere e comprendere la disciplina di base in materia di tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale.

Conoscere e comprendere un idoneo lessico giuridico.

**CAPACITÀ DI APPLICARE CONOSCENZA E COMPrensIONE**

Capacità di applicare conoscenza e comprensione dei procedimenti amministrativi e dei provvedimenti amministrativi.

Capacità di applicare conoscenza e comprensione dei procedimenti per la formazione degli strumenti urbanistici, per la localizzazione delle opere pubbliche e per il rilascio dei titoli abilitativi.

**AUTONOMIA DI GIUDIZIO**

Capacità di ricercare in modo autonomo i materiali giuridici necessari per la propria formazione e la propria attività professionale.

Capacità di istruire, in autonomia, i principali adempimenti connessi ai procedimenti per la formazione degli strumenti urbanistici, per la localizzazione delle opere pubbliche e per il rilascio dei titoli abilitativi.

**ABILITÀ COMUNICATIVE**

Capacità di esprimere in modo consapevole e chiaro le conoscenze acquisite, conquistando una modalità espositiva comprensibile e logica degli argomenti studiati.

Abilità nell'operare collegamenti tra le diverse parti della disciplina e tra discipline diverse, abilità nell'espone, comunicare e argomentare i risultati del proprio studio personale.

Consapevolezza del significato dei termini giuridici e del linguaggio specialistico.

**CAPACITÀ D'APPRENDIMENTO**

Capacità di utilizzare le conoscenze acquisite nel prosieguo dell'attività formativa e quindi nell'attività professionale.

Capacità di apprendere, di aggiornare e di approfondire in modo costante le conoscenze acquisite.

**OBIETTIVI FORMATIVI**

Fornire le conoscenze e le competenze necessarie a interpretare un testo normativo.

Fornire le conoscenze e le competenze necessarie a comprendere la dimensione e le forme di manifestazione del potere amministrativo.

Fornire le conoscenze e le competenze necessarie a collocare il diritto urbanistico nel quadro più generale dell'ordinamento amministrativo.

Fornire le conoscenze e le competenze giuridiche necessarie all'attività edilizia, di pianificazione e di trasformazione del territorio.

Fornire le conoscenze e le competenze necessarie per affrontare, in futuro, un approfondimento autonomo dei contenuti del diritto urbanistico, certamente necessario per lo svolgimento della professione, sia in forma libera, che alle dipendenze di una

pubblica amministrazione.

## SYLLABUS

Hrs	Frontal teaching
4	Le fonti del diritto urbanistico
2	I principi costituzionali in materia di "governo del territorio"
4	L'attività amministrativa
12	Pianificazione urbanistica autoritativa
6	Pianificazione urbanistica consensuale
8	Disciplina dell'attività edilizia
4	I contratti pubblici: gli appalti di lavori
4	La tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale

### MODULE TOWN PLANNING II - STUDIO

*Prof. MAURIZIO CARTA - Lettere A-L, - Lettere A-L*

#### SUGGESTED BIBLIOGRAPHY

Berrini M., Colonetti, A. (a cura di), Green life. Costruire città sostenibili, Ed. Compositori, Bologna, 2010.  
Carta M., Reimagining Urbanism, Barcelona, List, 2013.  
Carta M., Governare l'evoluzione. Principi, metodi e progetti per una urbanistica in azione, Milano, FrancoAngeli, 2009.  
Carta M., Creative City, Barcellona, List, 2007.  
Farrao, P. and Fernandez, J.E. (2013), Sustainable Urban Metabolism, Cambridge: MIT Press.  
Mostafavi M., Doherty G. (eds), Ecological urbanism, Lars Müller Publishers, New York, 2011.  
Ricci M., Nuovi paradigmi, Trento-Barcellona, List, 2012.

<b>AMBIT</b>	50668-Progettazione urbanistica e pianificazione territoriale
<b>INDIVIDUAL STUDY (Hrs)</b>	90
<b>COURSE ACTIVITY (Hrs)</b>	160

#### EDUCATIONAL OBJECTIVES OF THE MODULE

L'obiettivo formativo del Laboratorio di Urbanistica è fornire allo studente la capacità di analizzare ed interpretare la città per individuarne le componenti strutturali, le gerarchie e le relazioni intraurbane e metropolitane al fine di pianificarne una evoluzione sostenibile attraverso metodi e strumenti operativi per progettare le più adeguate trasformazioni urbane, anche in un'ottica metropolitana.

L'attività di Laboratorio è finalizzata alla pianificazione dello sviluppo della città, alla progettazione urbanistica delle sue trasformazioni ed all'orientamento delle politiche urbane in termini di sostenibilità ecologica, economica e culturale.

Lo studente apprenderà quindi i principi, i metodi e le tecniche dell'analisi strutturale finalizzata al progetto urbanistico e simulerà un processo di rigenerazione urbana nell'ambito di un complessivo processo strategico per la riqualificazione, lo sviluppo e la competitività.

## SYLLABUS

Hrs	Frontal teaching
5	Prolusione. Reimagining Urbanism
10	Le nuove sfide delle città contemporanee: creative, smart and green
10	Nuovi paradigmi: le città eco-creative
5	Planning in the Re-cycle Age
10	Progettare la città contemporanea: Ecological Urbanism e Smart Planning
10	La rigenerazione urbana: questioni di fondo, strumenti operativi e buone pratiche
5	La pianificazione urbana strategica
5	Programmi innovativi e strumenti avanzati di partecipazione

Hrs	Practice
10	Le domande di trasformazione e l'agenda strategica in atto a Palermo. Elaborazione di piani e progetti per Palermo
10	Creative, Smart and Green Cities in Europa: esempi di progettazione urbana
40	"Palermo Metropoli 2025". Progetti per una Palermo intelligente, sostenibile e metropolitana

**MODULE  
TOWN PLANNING II - STUDIO**

*Prof.ssa ANGELA BADAMI - Lettere M-Z, - Lettere M-Z*

**SUGGESTED BIBLIOGRAPHY**

Badami A., *Metamorfosi urbane*, Firenze, Alinea, 2012.  
 Badami A., Picone M., Schilleci F., *Città nell'emergenza*, Palermo, Palumbo, 2008.  
 Carta M., *Reimagining Urbanism*, Barcelona, List, 2013.

<b>AMBIT</b>	50668-Progettazione urbanistica e pianificazione territoriale
<b>INDIVIDUAL STUDY (Hrs)</b>	90
<b>COURSE ACTIVITY (Hrs)</b>	160

**EDUCATIONAL OBJECTIVES OF THE MODULE**

Il laboratorio di Urbanistica, attraverso la conoscenza della città e delle dinamiche del suo funzionamento, è finalizzato ad acquisire le capacità necessarie all'elaborazione di progetti di recupero, riqualificazione, rigenerazione, rinaturalizzazione, trasformazione o costruzione di contesti urbani.

A tal fine, vengono presi in esame differenti casi di studio esemplificativi delle problematiche dello sviluppo urbano nel XXI secolo, vengono presentate buone pratiche estratte da processi in atto a livello nazionale e internazionale, si utilizza la metodologia del sopralluogo e della visita didattica. Previa verifica della fattibilità, il corso prevede la conduzione di un viaggio di studio all'estero.

L'acquisizione delle conoscenze è finalizzata alla capacità di applicarle attraverso la sperimentazione guidata di un progetto urbanistico sui temi più attuali della ricerca scientifica disciplinare, ovvero la sostenibilità ambientale delle scelte progettuali, la cura della dimensione sociale e culturale dello sviluppo urbano, l'applicazione dei principi del risparmio energetico e del ricorso a fonti di energia ecosostenibile e rinnovabile alla dimensione del progetto urbano.

**SYLLABUS**

<b>Hrs</b>	<b>Frontal teaching</b>
6	Prolusione al corso. Le nuove sfide per l'urbanistica all'inizio del XXI secolo
12	Dagli strumenti urbanistici al progetto di città
12	Politiche culturali e progetto urbano: le Metamorfosi urbane
6	Recupero, riuso, riciclo in urbanistica
6	Gli strumenti di pianificazione urbanistica e lo stato dell'arte della pianificazione territoriale in Sicilia
6	Programmi innovativi e Strumenti contrattuali
6	Le domande di trasformazione e l'agenda in atto a Palermo
<b>Hrs</b>	<b>Workshops</b>
12	Buone pratiche di progetti urbani sostenibili
12	Il Governo del Territorio. Le nuove leggi regionali per l'Urbanistica
24	Sopralluoghi/Visite didattiche/Viaggi di studio
12	Smart and Green Cities in Europa: la progettazione urbana
46	"Palermo Smart". Progetti per una Palermo intelligente, sostenibile e solidale